**LEI Nº. 2.573/2016**

***“Dispõe sobre a Legitimação de posse do***

***imóvel público municipal descrito no processo de legitimação n°. 011/2016”***

O Prefeito Municipal:

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º -** Fica o Prefeito Municipal autorizado a expedir decreto de legitimação do imóvel público descrito no parágrafo único deste artigo, em favor de **Enéas Teixeira Lima e sua esposa Eliene Alves Costa Lima.**

**Parágrafo Único** – Para efeito do disposto no caput deste artigo, o imóvel em legitimação consiste em um imóvel urbano, inscrito no cadastro imobiliário sob o nº 01.02.033.0045.001 e 01.02.033.0045.002, localizado na Rua Antonio Calvão de Moura, n° 19, Igrejinha, Aimorés-MG, medindo **307,30m²,** confrontando-se pela frente com a Rua Antonio Calvão de Moura, Igrejinha, Aimorés-MG, medindo **(23,77m),** pelo lado direito com Avenida Brasil, Igrejinha, Aimorés-MG, medindo **(12,95m),** pelo lado esquerdo com Abílio Contareli, Rua Antonio Calvão de Moura, n° 27, Igrejinha, Aimorés-MG, medindo **(12,86m),** e pelos fundos com Ana Maria Faria Silva e outra, Avenida Brasil, n° 1.721, Igrejinha, Aimorés-MG, medindo **(23,92m)** o qual se encontra avaliado em **R$ 2.140,21** ( dois mil, cento e quarenta reais e vinte e um centavos)e está devidamente descrito e individualizado nos autos do Processo de Legitimação nº. 011/2016.

**Art. 2º** - O presente procedimento de legitimação somente tornar-se-á perfeito e concluído após o registro do título de legitimação perante o Cartório de Registro Imobiliário de Aimorés, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, conforme descreve o § 1º do artigo 14 da Lei Municipal nº. 2.273/2011.

**§1º –** Não sendo observado o prazo a que se refere o *caput* deste artigo, o legitimante deverá pagar uma multa no valor de 20% da avaliação do imóvel.

**§2º** - Sobre a multa a que se refere o parágrafo anterior incidirão juros e correção monetária na forma descrita no Código Tributário Municipal.

**Art. 3º -** Esta lei entra em vigor a partir da data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Sala das Sessões, 20 de Junho de 2016.

**Sebastião Ferreira de Souza Gessimar Gomes da Silva**

**Presidente Secretário**