**LEI Nº. 2.570/2016**

***“Dispõe sobre a Legitimação de posse do***

***imóvel público municipal descrito no processo de legitimação n°. 009/2016”***

O Prefeito Municipal:

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

 **Art. 1º -** Fica o Prefeito Municipal autorizado a expedir decreto de legitimação do imóvel público descrito no parágrafo único deste artigo, em favor de **Marcelo Martins Lenk.**

**Parágrafo Único** – Para efeito do disposto no caput deste artigo, o imóvel em legitimação consiste em um imóvel urbano, inscrito no cadastro imobiliário sob o nº 06.01.010.0239.001, localizado na Rua Pacífica Soares, n° 257, São Sebastião da Vala, Aimorés-MG, medindo **758,81m²,** confrontando-se pela frente com a Rua Pacífica Soares, São Sebastião da Vala, Aimorés-MG, medindo **(23,43m),** pelo lado direito com Edson Valeriano Lenk **(27,83m),** Rua Pacífica Soares, n° 291, Rua Pedro Vicente Ferreira **(4,06m)** e Argentina Rosa Pereira **(31,18m),** Rua Pedro Vicente Ferreira, n° 30, São Sebastião da Vala, Aimorés-MG, medindo **(63,07m),** pelo lado esquerdo com Paulo Roberto de Oliveira, Rua Pacífica Soares, n° 291, São Sebastião da Vala, Aimorés-MG, medindo **(36,89m),** e pelos fundos com Marilene Vicente de Oliveira, Rua Pedro Vicente Ferreira, n° 30, São Sebastião da Vala, Aimorés-MG, medindo **(10,15m)** o qual se encontra avaliado em **R$ 2.750,97** (dois mil setecentos e cinquenta reais e noventa e sete centavos)e está devidamente descrito e individualizado nos autos do Processo de Legitimação nº. 009/2016.

**Art. 2º** - O presente procedimento de legitimação somente tornar-se-á perfeito e concluído após o registro do título de legitimação perante o Cartório de Registro Imobiliário de Aimorés, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, conforme descreve o § 1º do artigo 14 da Lei Municipal nº. 2.273/2011.

**§1º –** Não sendo observado o prazo a que se refere o *caput* deste artigo, o legitimante deverá pagar uma multa no valor de 20% da avaliação do imóvel.

**§2º** - Sobre a multa a que se refere o parágrafo anterior incidirão juros e correção monetária na forma descrita no Código Tributário Municipal.

**Art. 3º -** Esta lei entra em vigor a partir da data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Sala das Sessões, 13 de Junho de 2016.

**Sebastião Ferreira de Souza Gessimar Gomes da Silva**

 **Presidente Secretário**