**LEI Nº. 2.585/2016**

***“Dispõe sobre a Legitimação de posse do***

***imóvel público municipal descrito no processo de legitimação n°. 016/2016”***

O Prefeito Municipal:

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

 **Art. 1º -** Fica o Prefeito Municipal autorizado a expedir decreto de legitimação do imóvel público descrito no parágrafo único deste artigo, em favor de **Congregação Cristã no Brasil.**

**Parágrafo Único** – Para efeito do disposto no caput deste artigo, o imóvel em legitimação consiste em um imóvel urbano, inscrito no cadastro imobiliário sob o nº 01.03.042.0475.001, localizado na Avenida Brasil, nº 204, Vila Fonseca, Aimorés-MG, medindo **298,87m²,** confrontando-se pela frente com Avenida Brasil, Vila Fonseca, Aimorés-MG, medindo **(12,00m),** pelo lado direito com Cirineu Hipólito (10,00m) Avenida Brasil, n° 210, Vila Fonseca, e José Carlos Roela (15,15m), Rua Ailton Pereira Costa, n° 75, Vila Fonseca, Aimorés-MG, medindo **(25,15m),** pelo lado esquerdo com Vinicius Lopes Adami e irmãos, Avenida Brasil, s/nº, Vila Fonseca, Aimorés-MG, medindo **(25,16m),**  e pelos fundos com José Carlos Roela, Rua Ailton Pereira Costa, n° 75, Vila Fonseca, Aimorés-MG, medindo **(11,78m)** o qual se encontra avaliado em **R$ 2.932,08** ( dois mil, novecentos e trinta e dois reais e oito centavos)e está devidamente descrito e individualizado nos autos do Processo de Legitimação nº. 016/2016.

**Art. 2º** - O presente procedimento de legitimação somente tornar-se-á perfeito e concluído após o registro do título de legitimação perante o Cartório de Registro Imobiliário de Aimorés, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, conforme descreve o § 1º do artigo 14 da Lei Municipal nº. 2.273/2011.

**§1º –** Não sendo observado o prazo a que se refere o *caput* deste artigo, o legitimante deverá pagar uma multa no valor de 20% da avaliação do imóvel.

**§2º** - Sobre a multa a que se refere o parágrafo anterior incidirão juros e correção monetária na forma descrita no Código Tributário Municipal.

**Art. 3º -** Esta lei entra em vigor a partir da data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Sala das Sessões, 19 Setembro de 2016.

**Sebastião Ferreira de Souza Gessimar Gomes da Silva**

 **Presidente Secretário**