**LEI Nº. 2.586/2016**

***“Dispõe sobre a Legitimação de posse do***

***imóvel público municipal descrito no processo de legitimação n°. 019/2016”***

O Prefeito Municipal:

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º -** Fica o Prefeito Municipal autorizado a expedir decreto de legitimação do imóvel público descrito no parágrafo único deste artigo, em favor de **Jovelina da Silva.**

**Parágrafo Único** – Para efeito do disposto no caput deste artigo, o imóvel em legitimação consiste em um imóvel urbano, inscrito no cadastro imobiliário sob o nº 01.01.038.0142.001, localizado na Rua Beco da Ladeira, nº 38, Morro da Matriz, Aimorés-MG, medindo **176,85m²,** confrontando-se pela frente com o Beco da Ladeira, Morro da Matriz, Aimorés-MG, medindo **(7,90m),** pelo lado direito com Clovis de Souza Pereira, Rua Beco da Ladeira, nº 40, Morro da Matriz, Aimorés-MG, medindo **(16,92m),** pelo lado esquerdo com Marolina Euzébio da Silveira (6,60m), Beco da Ladeira, nº 10, e Geni Batista da Silva (22,15m), Beco da Ladeira, nº 26, Morro da Matriz, Aimorés-MG, medindo **(29,39m),** e pelos fundos com a Rua Santos Dumont, Centro, Aimorés-MG, medindo **(18,03m)** o qual se encontra avaliado em **R$ 1.767,65** ( um mil, setecentos e sessenta e sete reais e sessenta e cinco centavos)e está devidamente descrito e individualizado nos autos do Processo de Legitimação nº. 019/2016.

**Art. 2º** - O presente procedimento de legitimação somente tornar-se-á perfeito e concluído após o registro do título de legitimação perante o Cartório de Registro Imobiliário de Aimorés, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, conforme descreve o § 1º do artigo 14 da Lei Municipal nº. 2.273/2011.

**§1º –** Não sendo observado o prazo a que se refere o *caput* deste artigo, o legitimante deverá pagar uma multa no valor de 20% da avaliação do imóvel.

**§2º** - Sobre a multa a que se refere o parágrafo anterior incidirão juros e correção monetária na forma descrita no Código Tributário Municipal.

**Art. 3º -** Esta lei entra em vigor a partir da data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Sala das Sessões, 19 Setembro de 2016.

**Sebastião Ferreira de Souza Gessimar Gomes da Silva**

**Presidente Secretário**