**LEI Nº 2.550/2016**

***“Dispõe sobre a Legitimação de posse do***

***imóvel público municipal descrito no processo de legitimação n°. 020/2015”***

O Prefeito Municipal:

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

 **Art. 1º -** Fica o Prefeito Municipal autorizado a expedir decreto de legitimação do imóvel público descrito no parágrafo único deste artigo, em favor de **Aristide Alves Filho.**

**Parágrafo Único** – Para efeito do disposto no caput deste artigo, o imóvel em legitimação consiste em um imóvel urbano, inscrito no cadastro imobiliário sob o nº 06.01.015.0069.001, localizado na Rua Vereador Anízio Martins da Silva, nº 300, São Sebastião da Vala, Aimorés-MG, medindo **202,07m²,** confrontando-se pela frente com a Rua Vereador Anízio Martins da Silva, São Sebastião da Vala, Aimorés-MG, medindo **(8,78m),** pelo lado direito com Jessé Lopes de Souza, Rua Vereador Anízio Martins da Silva, nº 306, São Sebastião da Vala, Aimorés-MG, medindo **(22,45m),** pelo lado esquerdo com José Tibúrcio de Souza, Rua Vereador Anízio Martins da Silva, n° 284, São Sebastião da Vala, Aimorés-MG, medindo **(21,80m),** e pelos fundos com o Beco Bela Vista, S. S. Vala, Aimorés-MG, medindo **(9,45m)** o qual se encontra avaliado em R**$ 727,22** (setecentos e vinte e sete reais e vinte e dois centavos)e está devidamente descrito e individualizado nos autos do Processo de Legitimação nº. 020/2015.

**Art. 2º** - O presente procedimento de legitimação somente tornar-se-á perfeito e concluído após o registro do título de legitimação perante o Cartório de Registro Imobiliário de Aimorés, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, conforme descreve o § 1º do artigo 14 da Lei Municipal nº. 2.273/2011.

**§1º –** Não sendo observado o prazo a que se refere o *caput* deste artigo, o legitimante deverá pagar uma multa no valor de 20% da avaliação do imóvel.

**§2º** - Sobre a multa a que se refere o parágrafo anterior incidirão juros e correção monetária na forma descrita no Código Tributário Municipal.

**Art. 3º -** Esta lei entra em vigor a partir da data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Sala das Sessões, 29 de fevereiro de 2016.

**Sebastião Ferreira de Souza Sandra Lúcia Costa Jourinch**

 **Presidente Secretária**