**LEI Nº. 2.552/2016**

***“Dispõe sobre a Legitimação de posse do***

***imóvel público municipal descrito no processo de legitimação n°. 026/2015”***

O Prefeito Municipal:

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º -** Fica o Prefeito Municipal autorizado a expedir decreto de legitimação do imóvel público descrito no parágrafo único deste artigo, em favor de **Júlia Garcia Moraes de Barros**

**Parágrafo Único** – Para efeito do disposto no caput deste artigo, o imóvel em legitimação consiste em um imóvel urbano, inscrito no cadastro imobiliário sob o nº 01.01.034.0635.001, localizado na Rua Santos Dumont, nº 189, Centro, Aimorés-MG, medindo **133,80m²,** confrontando-se pela frente com a Rua Santos Dumont, Centro, Aimorés-MG, medindo **(10,62m),** pelo lado direito com José Antonio Hudson, Rua Santos Dumont, nº 175, Centro, Aimorés-MG, medindo **(13,11m),** pelo lado esquerdo com Maria Francisca de Jesus, Rua Santos Dumont, nº 195 , Centro, Aimorés-MG, medindo **(13,20m),** e pelos fundos com Nair Maria de Souza Almeida, Rua Francisco Roxo, n° 34, Morro da Matriz, Aimorés-MG, medindo **(10,00m)** o qual se encontra avaliado em **R$ 1.373,60** (Hum mil, trezentos e setenta e três reais e sessenta centavos)e está devidamente descrito e individualizado nos autos do Processo de Legitimação nº. 026/2015.

**Art. 2º** - O presente procedimento de legitimação somente tornar-se-á perfeito e concluído após o registro do título de legitimação perante o Cartório de Registro Imobiliário de Aimorés, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, conforme descreve o § 1º do artigo 14 da Lei Municipal nº. 2.273/2011.

**§1º –** Não sendo observado o prazo a que se refere o *caput* deste artigo, o legitimante deverá pagar uma multa no valor de 20% da avaliação do imóvel.

**§2º** - Sobre a multa a que se refere o parágrafo anterior incidirão juros e correção monetária na forma descrita no Código Tributário Municipal.

**Art. 3º -** Esta lei entra em vigor a partir da data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Sala das Sessões, 29 de fevereiro de 2016.

**Sebastião Ferreira de Souza Sandra Lúcia Costa Jourinch**

**Presidente Secretária**