**LEI Nº. 2.554/2016**

***“Dispõe sobre a Legitimação de posse do***

***imóvel público municipal descrito no processo de legitimação n°. 023/2015”***

O Prefeito Municipal:

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

 **Art. 1º -** Fica o Prefeito Municipal autorizado a expedir decreto de legitimação do imóvel público descrito no parágrafo único deste artigo, em favor de **Fabiana Ferreira de Oliveira Araújo e seu irmão Paulo Ferreira de Oliveira.**

**Parágrafo Único** – Para efeito do disposto no caput deste artigo, o imóvel em legitimação consiste em um imóvel urbano, inscrito no cadastro imobiliário sob o nº 06.01.002.0176.001, localizado na Rua Dorcino Vicente, nº 26, São Sebastião da Vala, Aimorés-MG, medindo **679,41m²,** confrontando-se pela frente com a Rua Dorcino Vicente, S. Sebastião da Vala, Aimorés-MG, medindo **(13,87m),** pelo lado direito com Espólio de Irineu Alves de Faria, Rua Dorcino Vicente, n° 34, S. S. da Vala, Aimorés-MG, medindo **(53,20m),** pelo lado esquerdo com Espólio de Walter Ferreira Alves, Rua Dorcino Vicente, n° 10, S. S. da Vala, Aimorés-MG, medindo **(52,39m),** e pelos fundos com o Córrego Vala do Ubá, S. S. Vala, Aimorés-MG, medindo **(12,00m)** o qual se encontra avaliado em **R$ 2.111,91** (dois mil, cento e onze reais e noventa e um centavos)e está devidamente descrito e individualizado nos autos do Processo de Legitimação nº. 023/2015.

**Art. 2º** - O presente procedimento de legitimação somente tornar-se-á perfeito e concluído após o registro do título de legitimação perante o Cartório de Registro Imobiliário de Aimorés, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, conforme descreve o § 1º do artigo 14 da Lei Municipal nº. 2.273/2011.

**§1º –** Não sendo observado o prazo a que se refere o *caput* deste artigo, o legitimante deverá pagar uma multa no valor de 20% da avaliação do imóvel.

**§2º** - Sobre a multa a que se refere o parágrafo anterior incidirão juros e correção monetária na forma descrita no Código Tributário Municipal.

**Art. 3º -** Esta lei entra em vigor a partir da data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Sala das Sessões, 29 de fevereiro de 2016.

**Sebastião Ferreira de Souza Sandra Lúcia Costa Jourinch**

 **Presidente Secretária**