**LEI Nº. 2.555/2016**

***“Dispõe sobre a Legitimação de posse do***

***imóvel público municipal descrito no processo de legitimação n°. 027/2015”***

O Prefeito Municipal:

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º -** Fica o Prefeito Municipal autorizado a expedir decreto de legitimação do imóvel público descrito no parágrafo único deste artigo, em favor de **Florivaldo Grobério e sua esposa Rosangela Souza Grobério.**

**Parágrafo Único** – Para efeito do disposto no caput deste artigo, o imóvel em legitimação consiste em um imóvel urbano, inscrito no cadastro imobiliário sob o nº 10.01.002.0220.001, localizado na Rua Paulo Nogueira da Silva, nº 135, São José do Limoeiro, Aimorés-MG, medindo **730,86m²,** confrontando-se pela frente com Rua Paulo Nogueira da Silva, São José do Limoeiro, Aimorés-MG, medindo **(16,08m),** pelo lado direito com Beliro Messias da Silva, Rua Paulo Nogueira da Silva, nº 123, São José do Limoeiro, Aimorés-MG, medindo **(46,22m),** pelo lado esquerdo com Sebastião Ton, Rua Paulo Nogueira da Silva, s/n, São José do Limoeiro, Aimorés-MG, medindo **(45,13m),** e pelos fundos com o Beco Público, Aimorés-MG, medindo **(14,03m)** o qual se encontra avaliado em **R$ 2.288,23** (dois mil, duzentos e oitenta e oito reais e vinte e três centavos)e está devidamente descrito e individualizado nos autos do Processo de Legitimação nº. 027/2015.

**Art. 2º** - O presente procedimento de legitimação somente tornar-se-á perfeito e concluído após o registro do título de legitimação perante o Cartório de Registro Imobiliário de Aimorés, no prazo máximo de 90 (noventa) dias, conforme descreve o § 1º do artigo 14 da Lei Municipal nº. 2.273/2011.

**§1º –** Não sendo observado o prazo a que se refere o *caput* deste artigo, o legitimante deverá pagar uma multa no valor de 20% da avaliação do imóvel.

**§2º** - Sobre a multa a que se refere o parágrafo anterior incidirão juros e correção monetária na forma descrita no Código Tributário Municipal.

**Art. 3º -** Esta lei entra em vigor a partir da data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Sala das Sessões, 29 de fevereiro de 2016.

**Sebastião Ferreira de Souza Sandra Lúcia Costa Jourinch**

**Presidente Secretária**